Nationale Agenda Laadinfrastructuur

Checklist kansrijke vergunningverlening

Voor beleidsmedewerkers

Sluit aan

Inhoudsopgave

1. Zorg voor een verkeersveilige inrichting 3

2. Breng effecten op de omgeving in beeld 3

3. Besteed aandacht aan brandveiligheid 4

4. Denk aan sociale veiligheid 4

5. Maak het laadplein klimaatbestendig 5

6. Maak het laadplein cyberveilig 5

7. Houd rekening met eisen en wensen vanuit welstand 5

Voorbeeld: gemeente Utrecht 6

Checklist kansrijke vergunningverlening

Partijen die een logistiek laadplein willen ontwikkelen krijgen waarschijnlijk te maken met een omgevingsvergunning, bijvoorbeeld voor een bouwactiviteit en/of een (buitenplanse) omgevingsplanactiviteit. Gemeenten beoordelen daarbij niet alleen of het plan technisch uitvoerbaar is, maar ook of het veilig en ruimtelijk passend is.

Deze checklist helpt gemeenten en ondernemers om het plan goed voor te bereiden. Door in een vroeg stadium rekening te houden met de onderstaande aandachtspunten, is de kans groter op een soepel vergunningstraject. De checklist is ondersteunend en vervangt geen volledig toetsingskader van de gemeente[1].

Daarnaast is het realiseren van een logistiek laadplein een relatief nieuw traject voor zowel gemeenten als ontwikkelaars. Het is voor beide partijen goed om zich daarvan bewust te zijn, mocht het proces anders lopen dan verwacht.

1. Zorg voor een verkeersveilige inrichting

Een logistiek laadplein trekt vrachtverkeer aan. De gemeente zal beoordelen of vrachtwagens veilig kunnen manoeuvreren zonder gevaarlijke situaties te veroorzaken voor andere weggebruikers.

Controleer daarom vooraf:

- Is voldoende ruimte aanwezig voor vrachtwagens om te draaien en te manoeuvreren?
- Zijn in- en uitritten logisch en verkeersveilig gepositioneerd?
- Zijn zichtlijnen voldoende vrij voor chauffeurs en overige weggebruikers?
- Wordt voorkomen dat er onveilige situaties ontstaan door wachtende voertuigen of opstoppingen?
- Is het laadplein bedoeld voor kort of langdurig gebruik (bijvoorbeeld snelladen of overnachten)? Dit kan van invloed zijn op de verkeerskundige eisen.

2. Breng effecten op de omgeving in beeld

Een laadplein heeft invloed op de omgeving. Denk aan verkeer, verlichting, geluid en eventuele ondersteunende voorzieningen. Hoewel elektrische vrachtwagens aanzienlijk minder geluid produceren dan dieselvoertuigen, blijft aandacht voor geluid, verkeersbewegingen en de ruimtelijke

[1] Meer weten? Bekijk de NKL-pagina 'Laden op eigen terrein'.

inpassing van belang. Ook groenvoorzieningen kunnen bijdragen aan een goede inpassing in de omgeving.

Controleer daarom vooraf:

- Is onderzocht welke geluidseffecten kunnen optreden?
- Wordt lichthinder voor de omgeving zoveel mogelijk beperkt?
- Zijn effecten op natuur, water en de directe omgeving in beeld gebracht?
- Is rekening gehouden met extra verkeersbewegingen van en naar het laadplein?
- Zijn eventuele voorzieningen zoals horeca, sanitair of chauffeursvoorzieningen meegenomen in de planvorming?

3. Besteed aandacht aan brandveiligheid

Snellaadlocaties bevatten zware elektrische installaties. In sommige gevallen zijn ook transformatoren of batterijopslag aanwezig. Gemeenten en veiligheidsregio's kijken daarom nadrukkelijk naar brandveiligheid.

Controleer daarom vooraf:

- Kunnen hulpdiensten het terrein goed bereiken?
- Zijn opstelplaatsen voor brandweer en andere hulpdiensten aanwezig?
- Zijn laadvoorzieningen, transformatoren en eventuele batterijopslag veilig gepositioneerd?
- Zijn vluchtwegen en noodvoorzieningen duidelijk uitgewerkt en zijn de vluchtroutes aangegeven?
- Is de veiligheidsregio tijdig betrokken bij de planvorming?
- Zijn veiligheidsvoorzieningen, zoals hitte- of branddetectie, aanwezig?
- Staan de installaties en andere functies/objecten op een voldoende veilige afstand?
- Is er een quarantaineplek voor voertuigen met batterijschade?
- Is er een centrale afschakeling van alle laadinfrastructuur bij een incident?

4. Denk aan sociale veiligheid

Veel logistieke laadpleinen worden ook in de avond en nacht gebruikt. Een veilige omgeving draagt bij aan de veiligheid en het gebruiksgemak voor chauffeurs.

Controleer daarom vooraf:

- Is het terrein voldoende verlicht?
- Zijn laadpunten, parkeerplaatsen en looproutes overzichtelijk ingericht?
- Is voorkomen dat afgelegen of slecht zichtbare plekken ontstaan?
- Is voorzien in beheer, toezicht of camerabeveiliging waar nodig?

- Is duidelijk geregeld wie toegang heeft tot het terrein?
- Zijn voorzieningen voor chauffeurs, zoals sanitair of douches bij overnachtingslocaties, meegenomen in het ontwerp, indien dit wenselijk is?
- Sluit de terreinverlichting aan bij gangbare normen voor vrachtwagenparkeerplaatsen en logistieke locaties?

5. Maak het laadplein klimaatbestendig

Gemeenten hechten steeds meer waarde aan klimaatadaptatie. Extreme neerslag, hitte en droogte spelen daarbij een belangrijke rol. Het verschilt per gemeente in hoeverre dit soort eisen al worden meegenomen in vergunningverlening of aanvullende kwaliteitseisen.

Controleer daarom vooraf:

- Is voldoende waterberging aanwezig?
- Wordt wateroverlast bij extreme buien voorkomen?
- Is rekening gehouden met hitte voor chauffeurs, bezoekers en installaties?
- Zijn transformatoren en overige energie-infrastructuur beschermd tegen extreme weersomstandigheden?

6. Maak het laadplein cyberveilig

Moderne logistieke laadpleinen bestaan niet alleen uit fysieke infrastructuur, maar ook uit digitale systemen. Laadpunten, energiemanagementsystemen (EMS), betalingssystemen, batterijopslag en netaansluitingen zijn vaak met elkaar verbonden. Gemeenten geven daarom steeds meer aandacht aan cyberveiligheid bij de ontwikkeling en exploitatie van een laadplein.

7. Houd rekening met eisen en wensen vanuit welstand

Naast veiligheid kan ook welstand een rol spelen bij de vergunningverlening. Welstand gaat over de manier waarop een ontwikkeling past binnen de uitstraling en kwaliteit van de omgeving. Gemeenten kunnen hiervoor eigen beleidsregels hebben, waardoor het welstandsbeleid per gemeente sterk kan verschillen.

Bij logistieke laadpleinen kan bijvoorbeeld worden gekeken naar:

- De uitstraling van laadvoorzieningen.
- De vormgeving van installaties en transformatorstations.
- Erfafscheidingen en groeninpassing.

- Verlichting.
- Reclame-uitingen en bewegwijzering.
- De overkapping van het laadplein. Voor een overkapping is mogelijk ook een omgevingsvergunning voor een bouwactiviteit nodig.

Omdat specifieke welstandsregels voor logistieke laadpleinen vaak nog beperkt zijn ontwikkeld, kan het nuttig zijn om ook te kijken naar bestaande welstandsregels voor vergelijkbare voorzieningen. Deze eisen zijn echter waarschijnlijk niet één-op-één toepasbaar op logistieke laadpleinen:

- Openbare laadpleinen voor personenauto's (bijvoorbeeld Welstand openbare laadpleinen voor personenauto's)
- Parkeerterreinen.
- Vrachtwagenparkeerplaatsen.
- Logistieke hubs en bedrijventerreinen.

Voorbeeld: gemeente Utrecht

De gemeente Utrecht hanteert in haar welstandsbeleid onder andere uitgangspunten voor een zorgvuldige inpassing van parkeer- en mobiliteitsvoorzieningen. Daarbij wordt aandacht gevraagd voor zaken als ruimtelijke kwaliteit, groeninpassing, een rustige uitstraling van technische installaties en een goede aansluiting op de omgeving. Hoewel deze regels niet specifiek voor logistieke laadpleinen zijn opgesteld, kunnen zij wel richting geven aan de vormgeving van een laadplein.

Bronnen:

- Welstand laadpleinen gemeente Utrecht: Welstand openbare laadpleinen voor personenauto's
- Handreiking vergunningverlening Heavy Duty Laadplein (NAL, 2025) https://www.agendalaadinfrastructuur.nl/werkgroepen/wg+logistiek/rapporten+en+kennisproducten/HandlerDownloadFiles.ashx?idnv=3224184

Dit is een uitgave van Nationale Agenda Laadinfrastructuur
www.agendalaadinfrastructuur.nl/

1 oktober 2026